

## Информация за процедура по узаконяване на ФЕЦ по чл. 147, ал. 1, т. 14 от ЗУТ

за изграждане на обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с инсталирана мощност над 20 kW до 1MW за собствени нужди

Съгласно чл. 147, ал. 1, т. 14 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за изграждане на енергийни обекти от шеста категория, включително фотоволтаични електроцентрали с инсталирана мощност над 20 kW, които са предназначени за собствено потребление и се изграждат **в урбанизирани и неурбанизирани територии** — върху съществуващи сгради или в прилежащия им имот — е необходимо да се изготви проектно предложение. Проектното предложение се подава до главния архитект на общината, на чиято територия ще се реализира инсталацията. Към заявлението се прилагат документ за собственост върху имота или учредено право на строеж, скица на имота и виза за проектиране, издадена от главния архитект на общината, както и проектно предложение, изготвено от правоспособни проектанتي.

Проектът трябва да включва части „Конструкции“ и „Електро“, с чертежи, схеми, изчисления, технически спецификации и указания за изпълнение на инсталацията, гарантиращи безопасна експлоатация и защита от връщане на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа.

Не е необходимо да се прилага становище от съответното електроразпределително дружество относно възможността за присъединяване. В общината се подава директно искане за издаване на разрешение за строеж, без предварително съгласуване и разглеждане на проектната документация. При пълнота на документацията, в срок от 14 до 21 дни се издава разрешение за строеж.

Строителните дейности могат да започнат след издаване на разрешението. Строежът се извършва от правоспособен изпълнител, вписан в АУЕР, при спазване на всички технически изисквания и приложимата нормативна уредба.